

Atelier diagnostic

Hesbaye brabançonne octobre 2022

Beauvechain - Hélécine – Incourt – Jodoigne – Orp-Jauche – Perwez - Ramillies

Mesure Leader 2023-2027



Ramillies

Structure de la présentation

Partie 1 – Tour de table

Partie 2 – Introduction et contexte

Partie 3 – Diagnostic à froid

Partie 4 – Analyse AFOM partagée

Partie 5 – Vision rêvée du territoire



Ramijes

Tour de table



Ramij!ies

Introduction et contexte

Groupe d'Action Locale en Wallonie

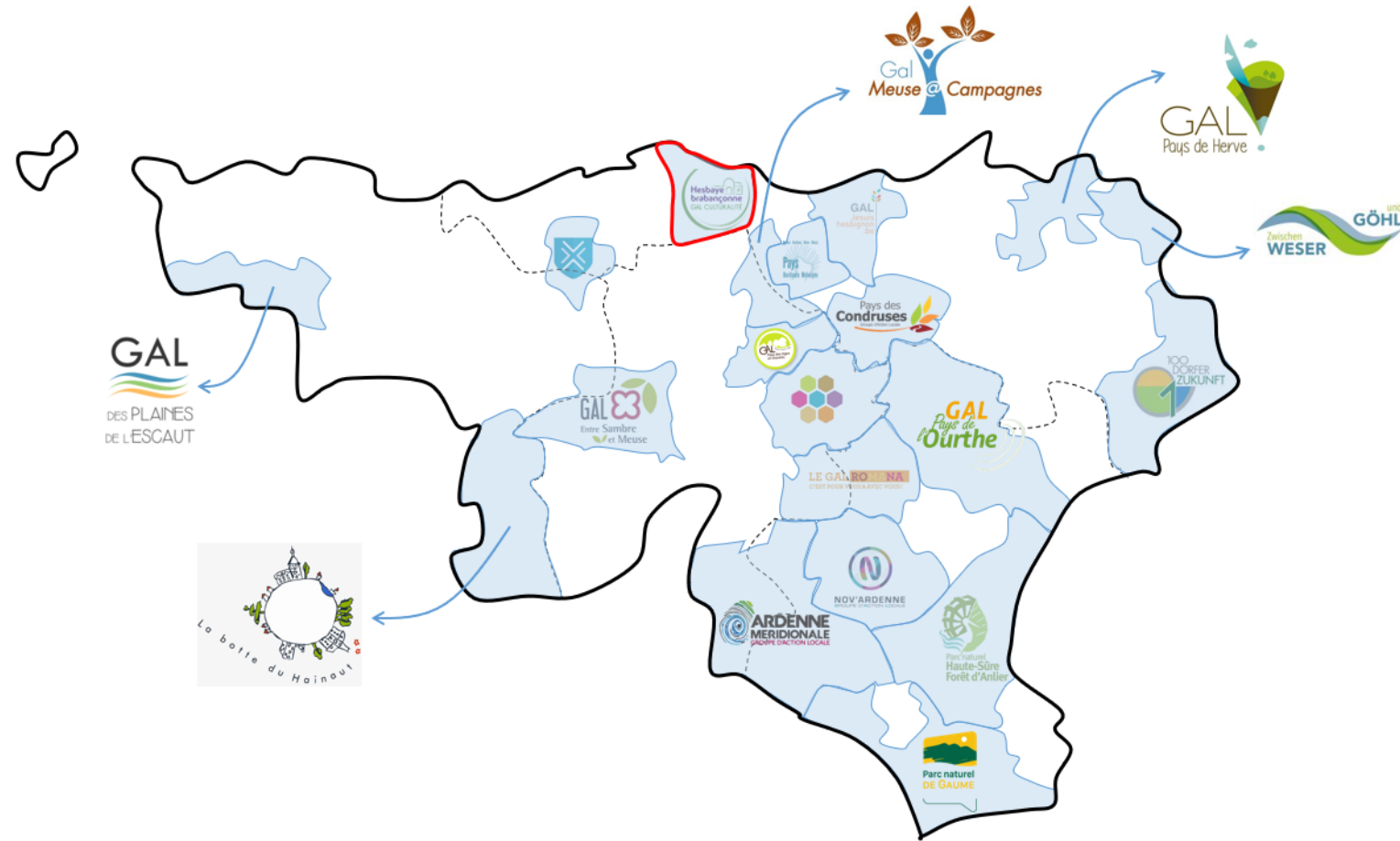


Appel à candidature Mesure européenne Leader



Méthodologie (octobre 2022 – avril 2023)

- Diagnostic
- Enjeux et priorisation
- Appel à pré-projets
- Concertation pour une sélection des projets



Introduction et contexte

Une mesure qui satisfait à des objectifs bien spécifiques :

LEADER = une des interventions du Plan Stratégique wallon pour la Politique Agricole Commune (PSwPAC) 2023-2027 s'inscrivant dans la Coopération et qui répond à l'objectif spécifique SO8 du règlement européen :

- **Promouvoir l'emploi, la croissance, l'égalité entre les sexes, notamment la participation des femmes à l'agriculture, l'inclusion sociale et le développement local dans les zones rurales, y compris la bioéconomie circulaire et la sylviculture durable,**

ainsi qu'à l'objectif transversal de :

- **Moderniser le secteur par la promotion et le partage des connaissances, l'innovation et la numérisation dans l'agriculture et les zones rurales, et de favoriser leur adoption.**

Ces deux objectifs visent à satisfaire les besoins identifiés dans le PSwPAC d' :

- **améliorer l'attractivité des zones rurales**

o en répondant aux besoins de la population en préservant les services et commerces existants et en favorisant la création de services répondant aux besoins nouveaux, par exemple ceux liés au vieillissement de la population,

o en préservant et en améliorant le cadre de vie des populations rurales,

o en encourageant le développement du numérique,

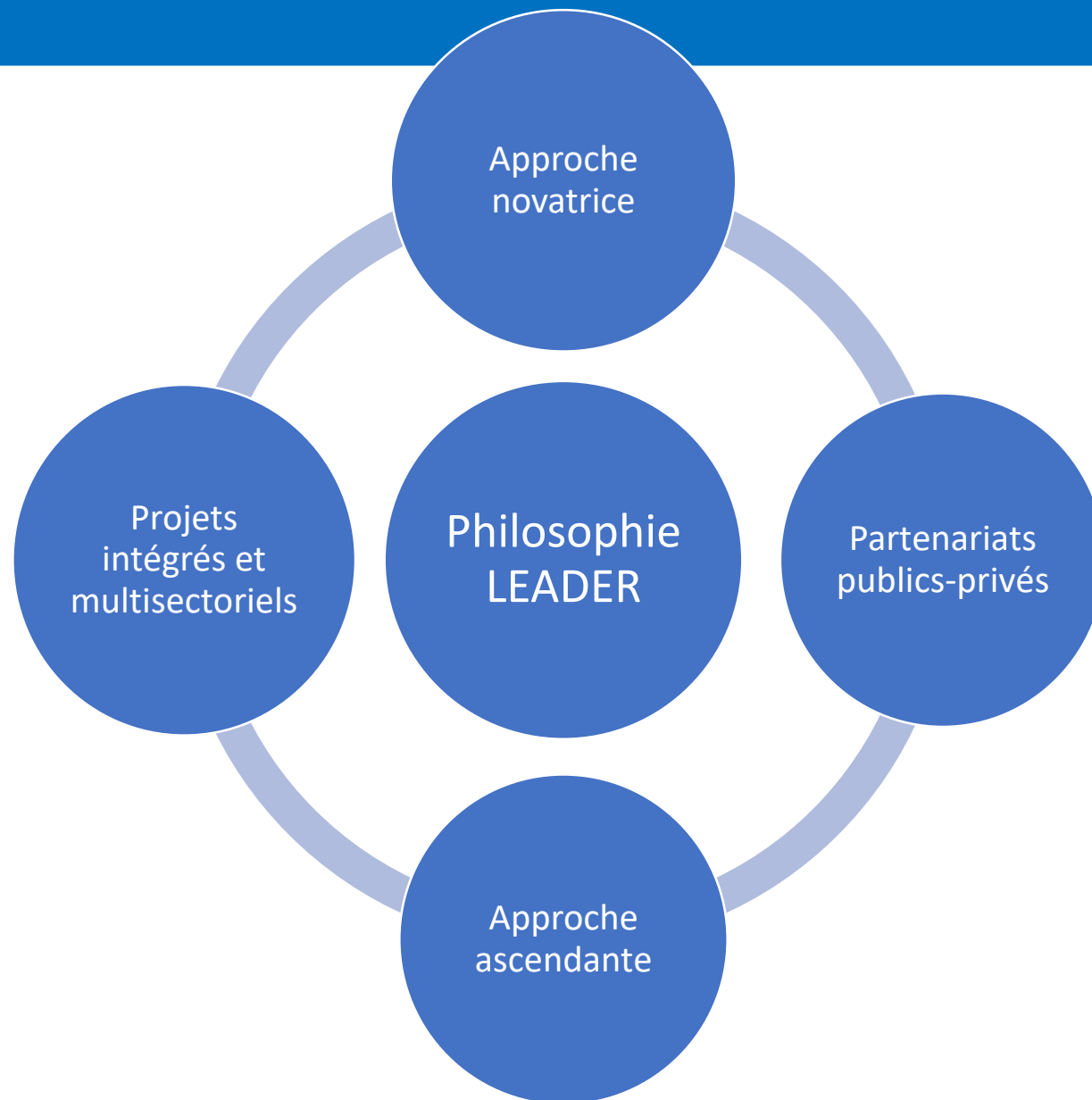
o en encourageant l'innovation, y compris sociale, la mutualisation et la coopération entre les acteurs des territoires ruraux,

- **encourager le développement du tourisme rural,**

- **encourager le développement et l'utilisation des outils numériques.**



Introduction et contexte



Introduction et contexte

Déroulement des Groupes de Travail se
un état d'esprit ...



Focus – Intérêt collectif

Pas de censure



Aménagement du territoire et mobilité



Outils de planification et gestion du territoire



Parc, marché immobilier et projections



Indicateur synthétique d'accès aux droits fondamentaux



Déplacements quotidiens internes et externes



Contexte automobile



Transports en commun



Mobilité active



Autres alternatives à l'autosolisme



Outils de planification et gestion du territoire

Schéma de Développement
Communal

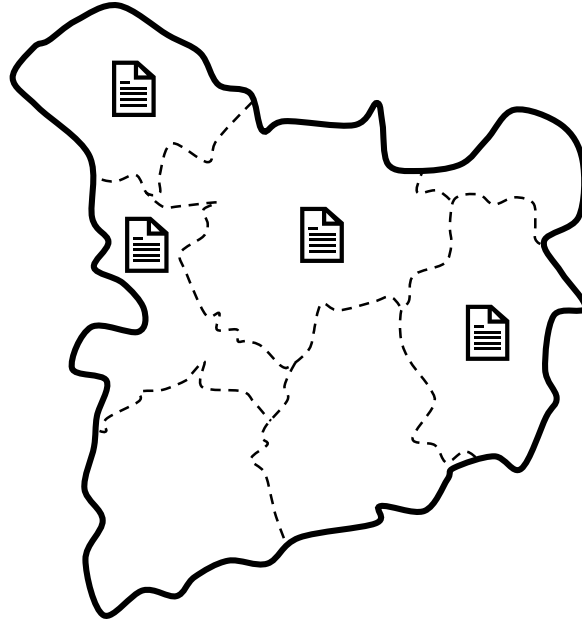


Schéma de Développement de
la Hesbaye Brabançonne

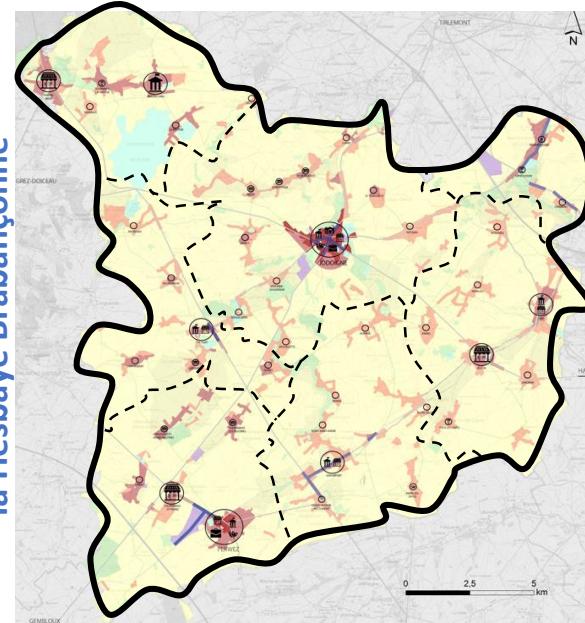
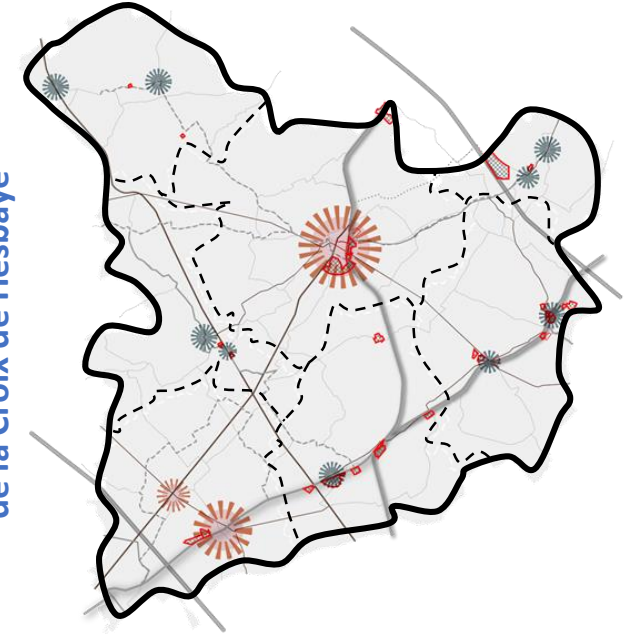
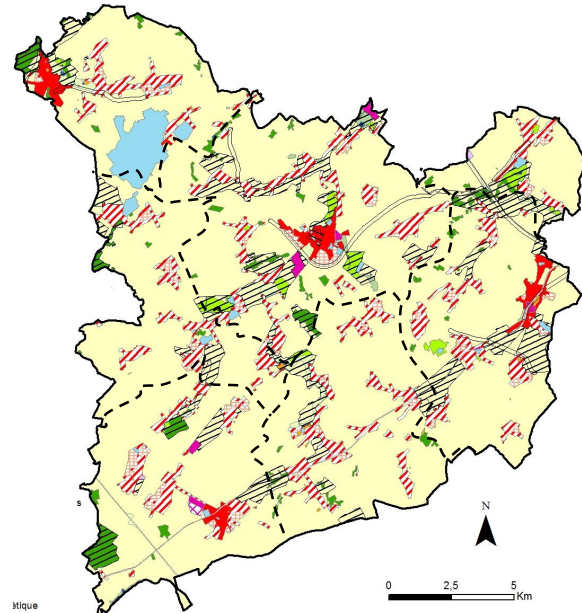


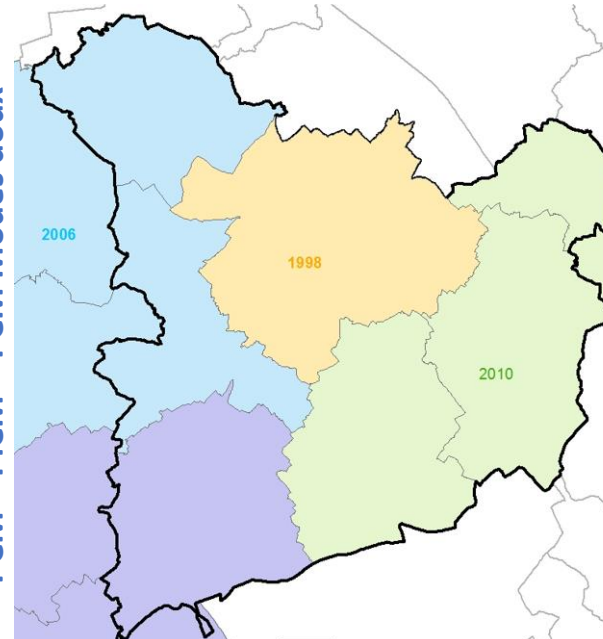
Schéma de Cohésion Territoriale
de la Croix de Hesbaye



Plan de Secteur



PCM – PiCM – PCM Modes doux



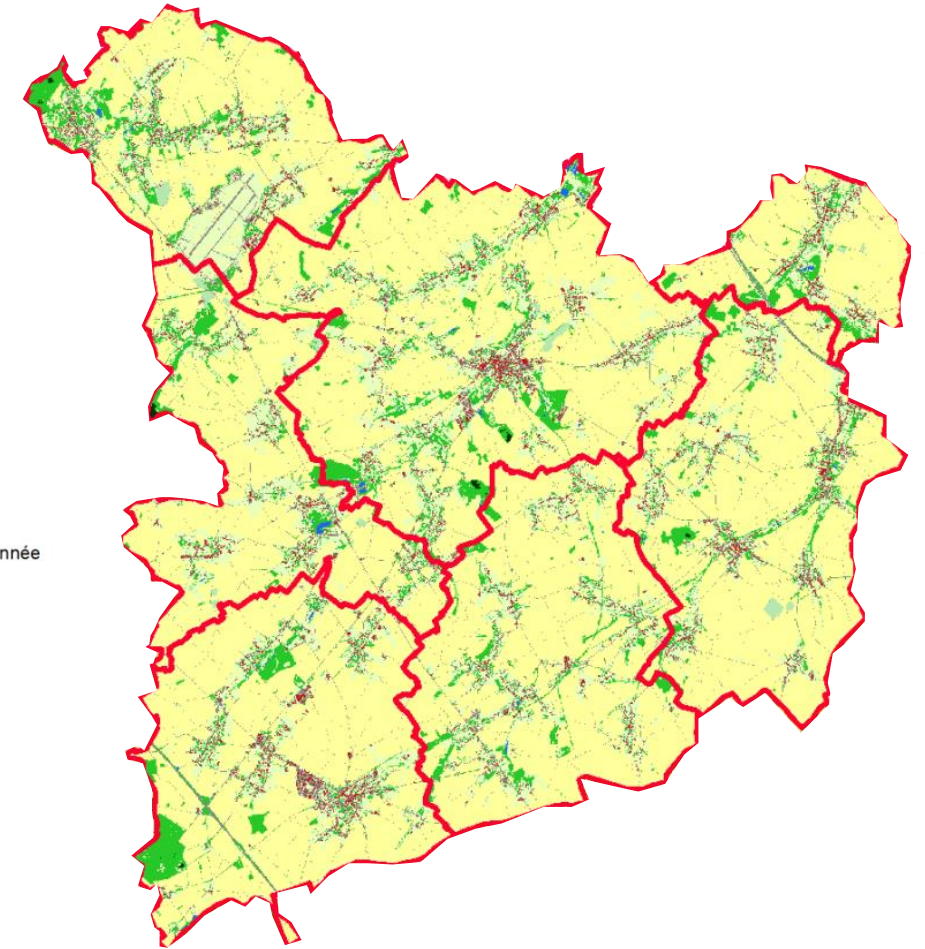
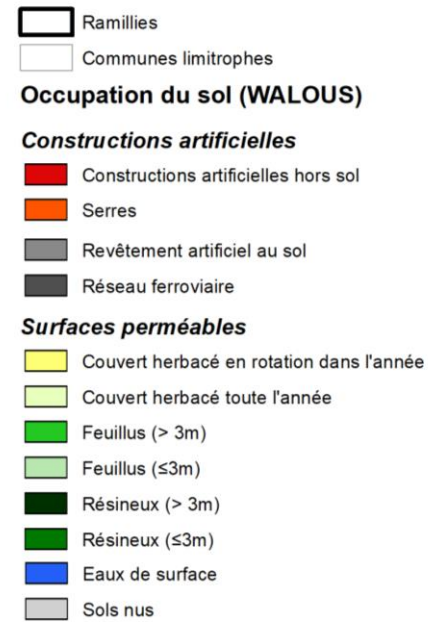
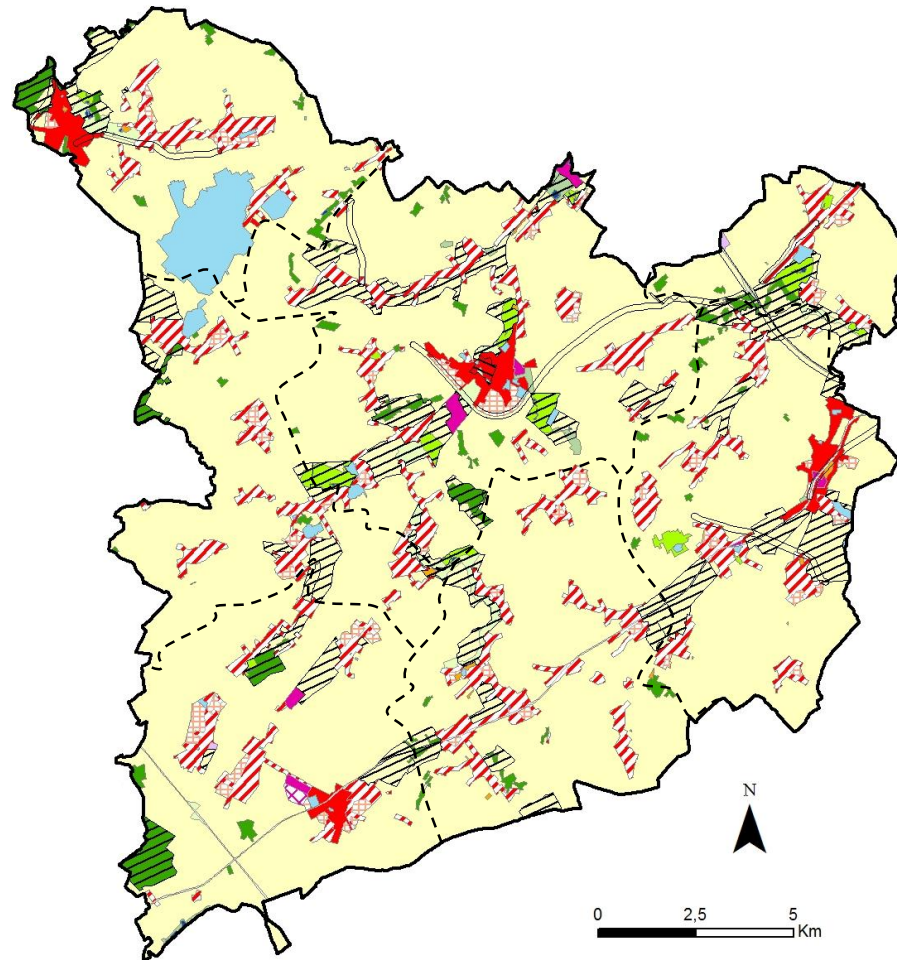
Stratégie Régionale de Mobilité

SDCW



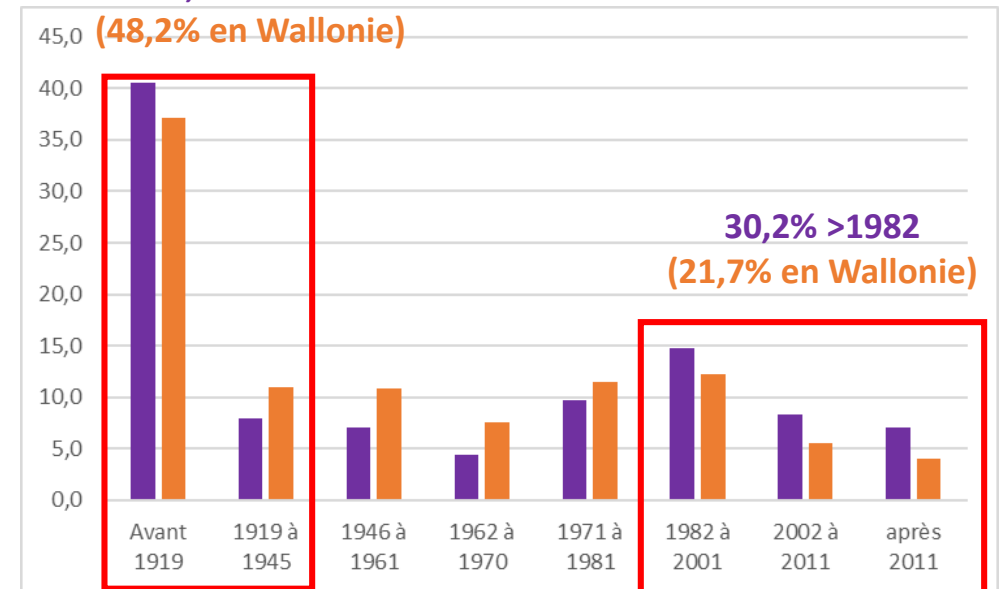
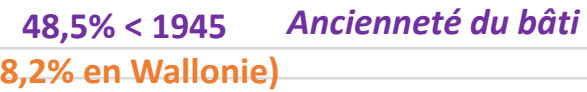
Plan de secteur et occupation du sol

Zones non urbanisables majoritairement destinées à la zone agricole ...



... mais ↑ des superficies artificialisées et ↓ des terrains arables, cultures permanentes et prairies de fauche (sauf Hélécine)

.... Stabilisation des parts de forêts sur le territoire





Marché immobilier et foncier



< Province
> Wallonie

Evolution



+ 40 % (2010)



>> Province
<< Wallonie



+ 40 % (2014)



≈ Province
≈ Wallonie



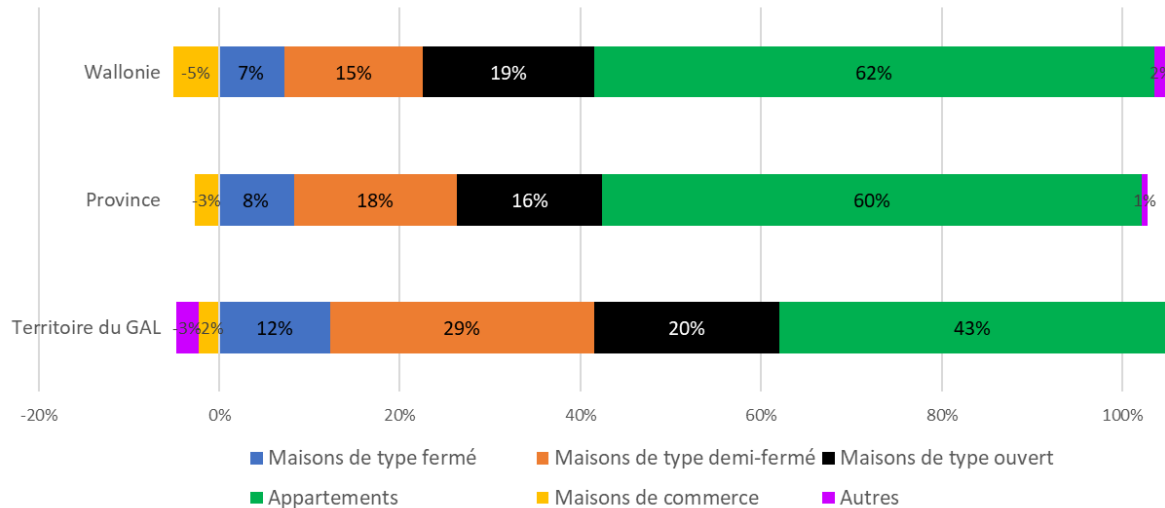
Permis délivrés

1 743 (depuis 2010)
45% des permis octroyés

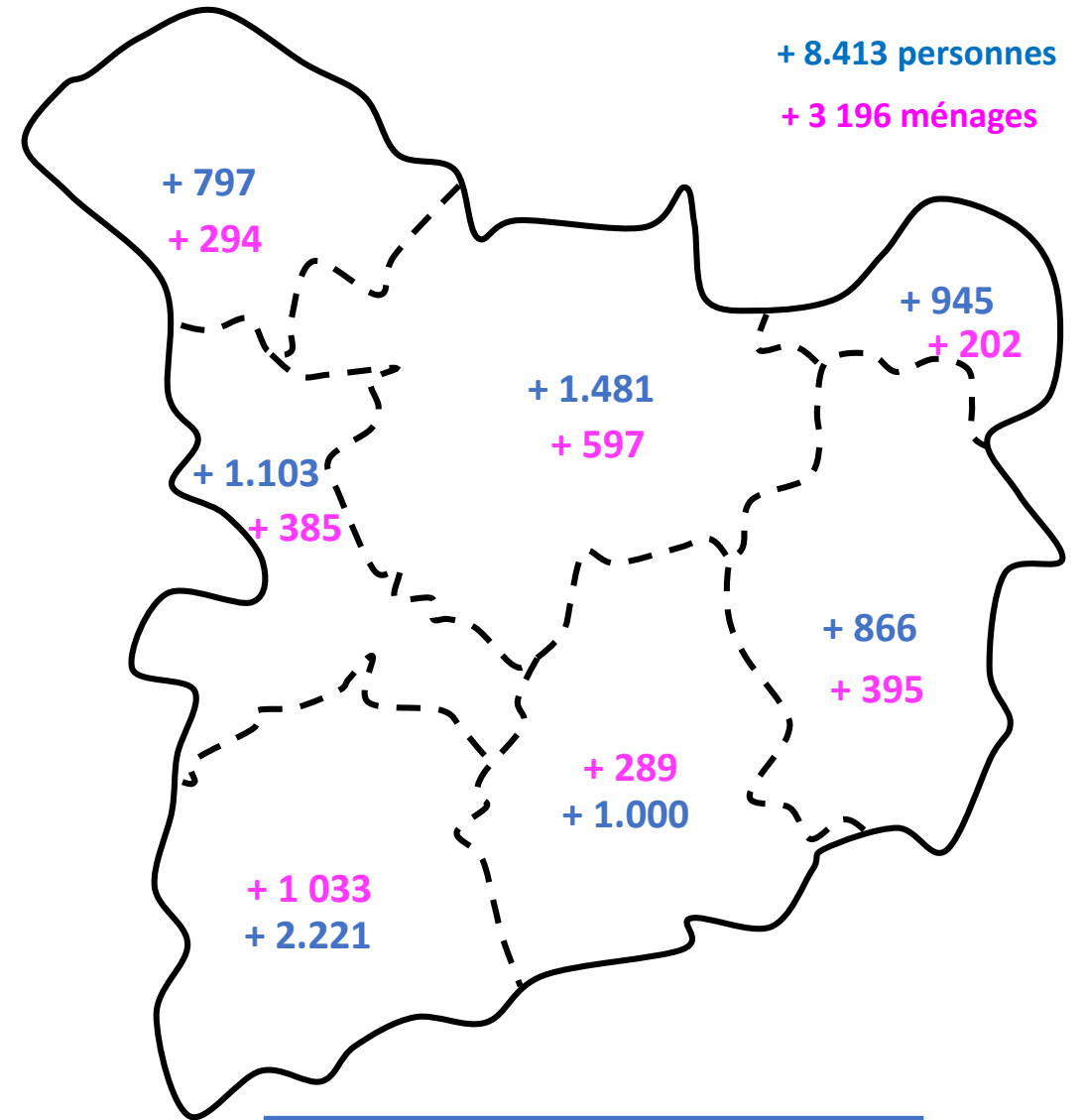


Prédominance nouvelles constructions
(2 010 bât. 1 log et 948 appart.)

Production de logements



Projection à l'horizon 2035



Taille moyenne des logements

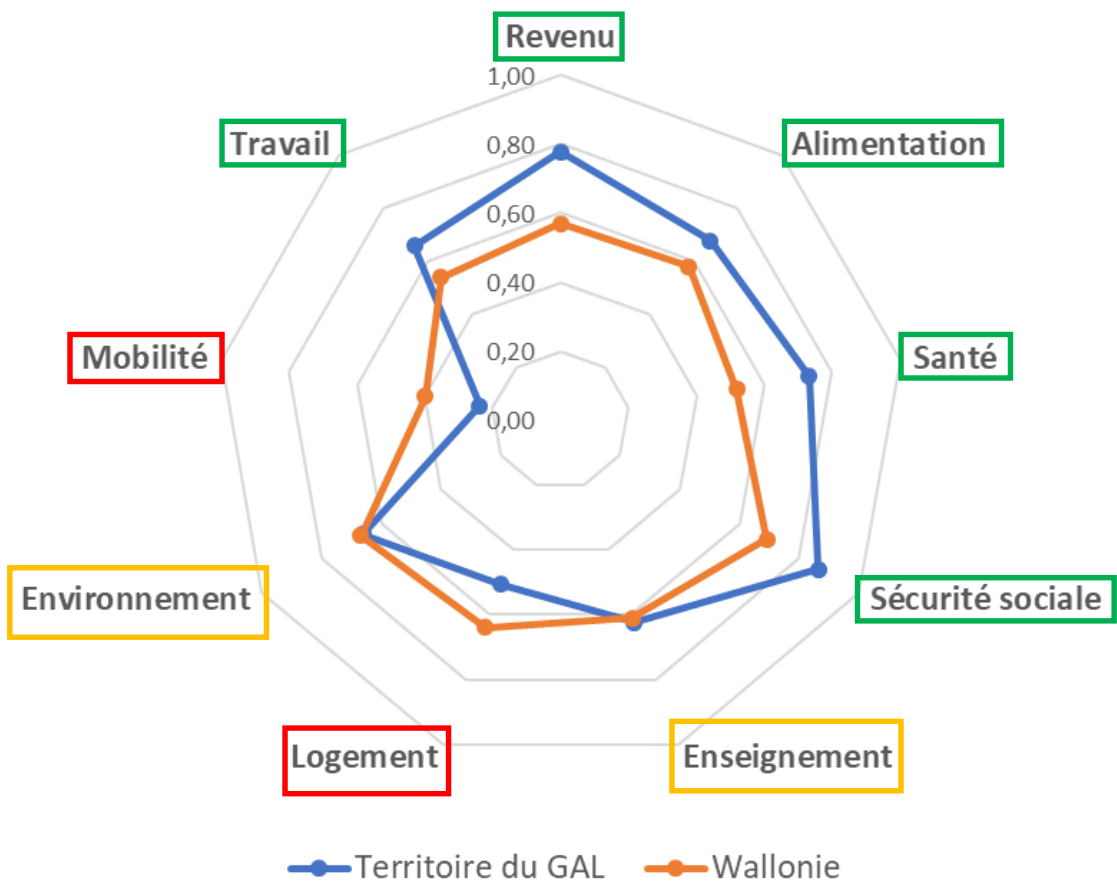
2011 : 2,56



2022 : 2,47



Indicateur synthétique d'accès aux droits fondamentaux

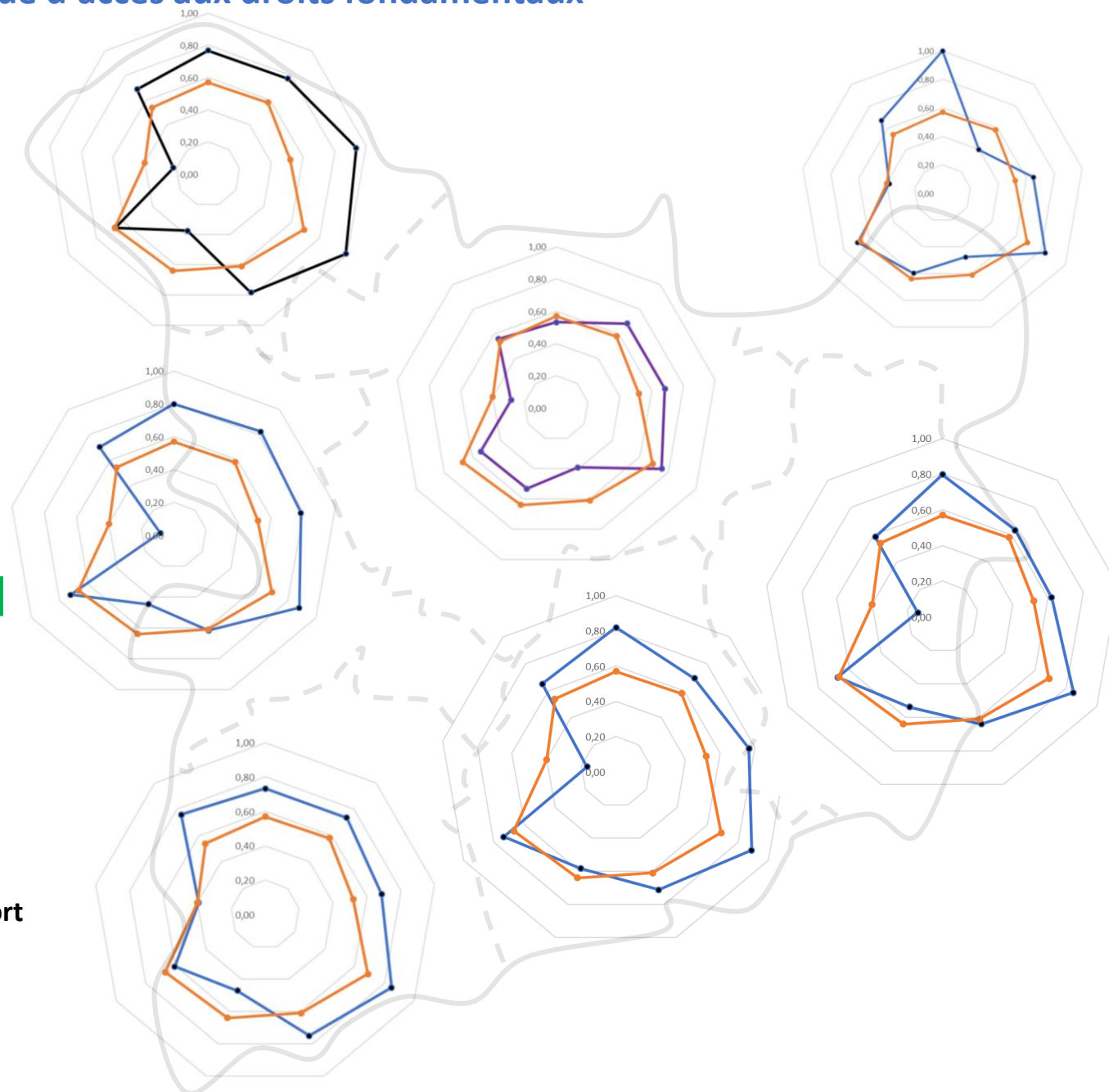


% de personne située dans une polarité de base

% de personne située à proximité piétonne d'un arrêt de transport en commun bien desservi

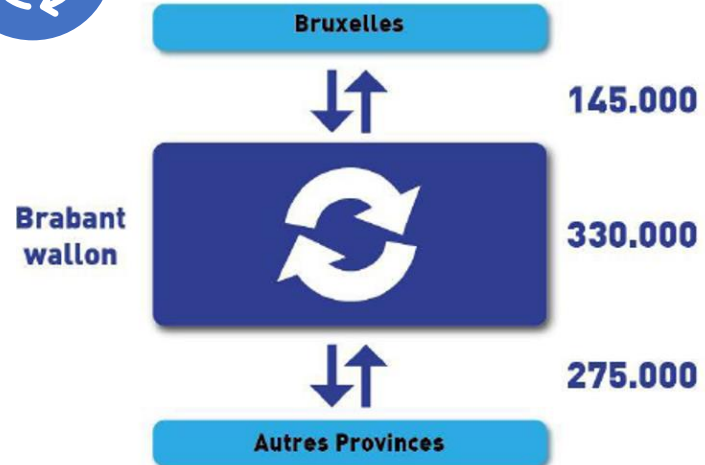


Rapport entre le prix médian de vente des maisons et le revenu
Loyer médian des baux enregistrés





Déplacements en lien avec le Brabant Wallon



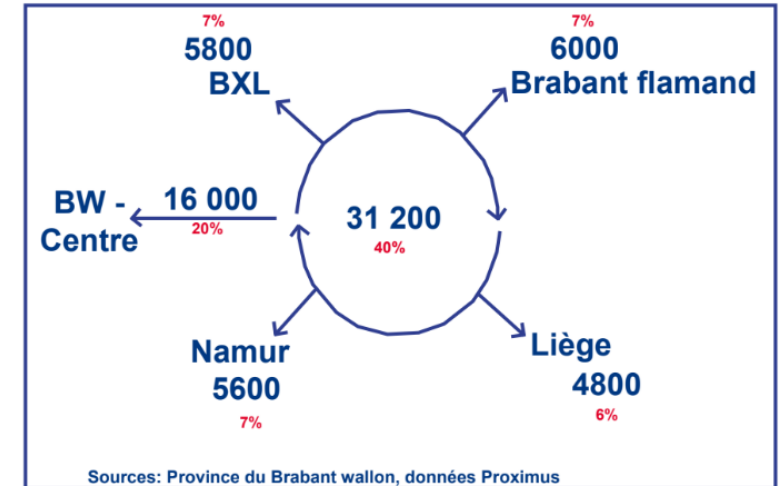
Volume de déplacements le plus importants à l'intérieur de la Province

→ Autonomie partielle de la Province

Figure : les déplacements en lien avec la Brabant-wallon (2015)

Source : Proximus

Déplacements depuis la Hesbaye Brabançonne



Sources: Province du Brabant wallon, données Proximus

31 200 déplacements (40%) au sein du territoire du GAL

Déplacements au sein du Brabant Wallon

Absence de pôle d'emplois à l'Est

Importance des déplacements entre le Centre et l'Est (27.000)

Pôle d'attractivité = Jodoigne (pôle scolaire) et Ramillies (Odo)

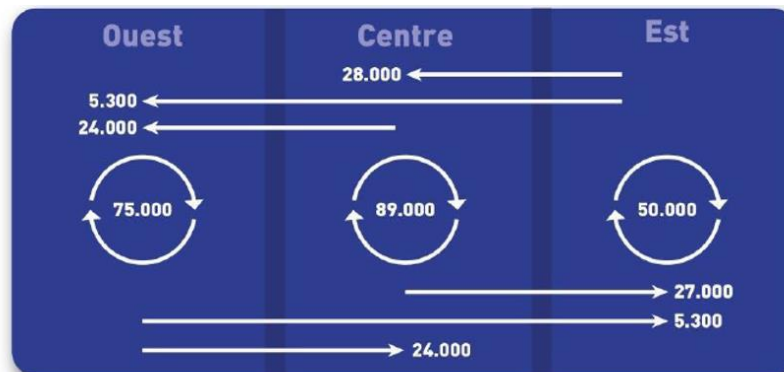


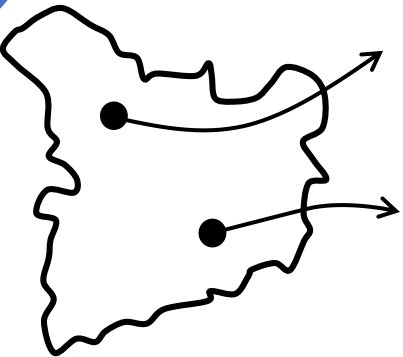
Figure : déplacements internes au Brabant-wallon (mardi 2015) _ Source : Proximus

EST = GAL + Chaumont-Gistoux + Walhain + Grez-Doiceau



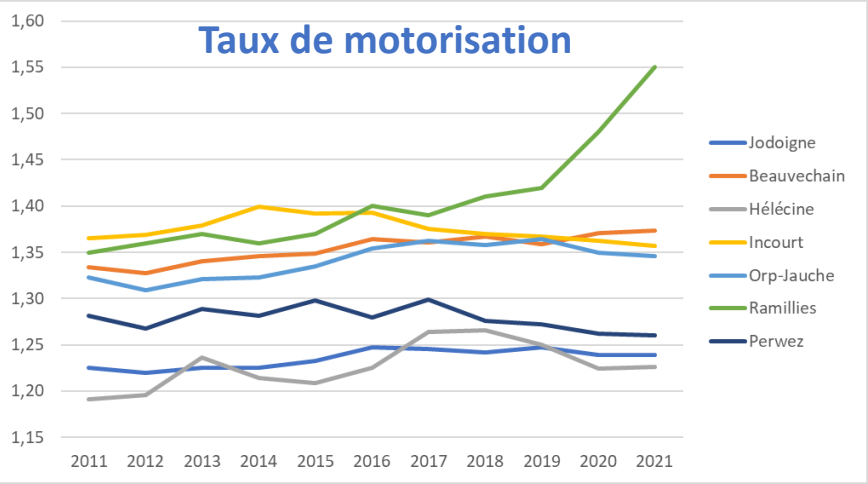
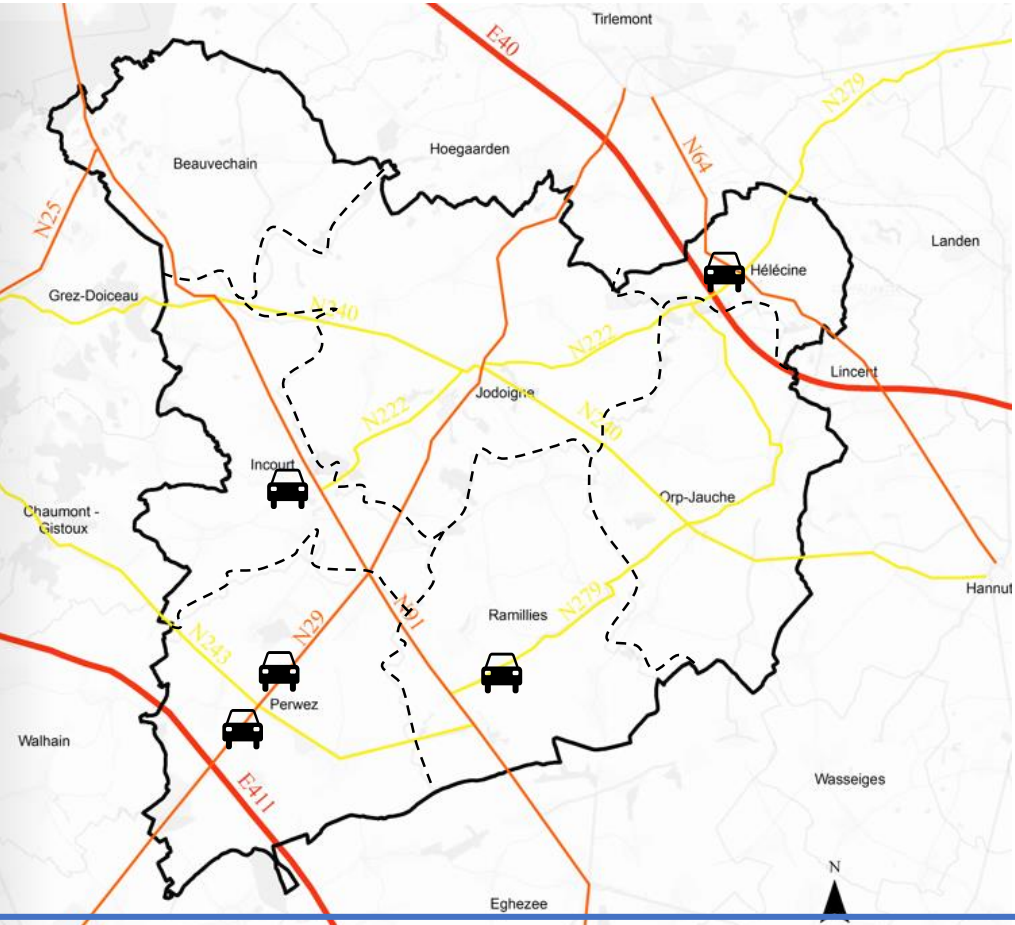
SCOTCH et Contrat de développement territorial

Contexte automobile

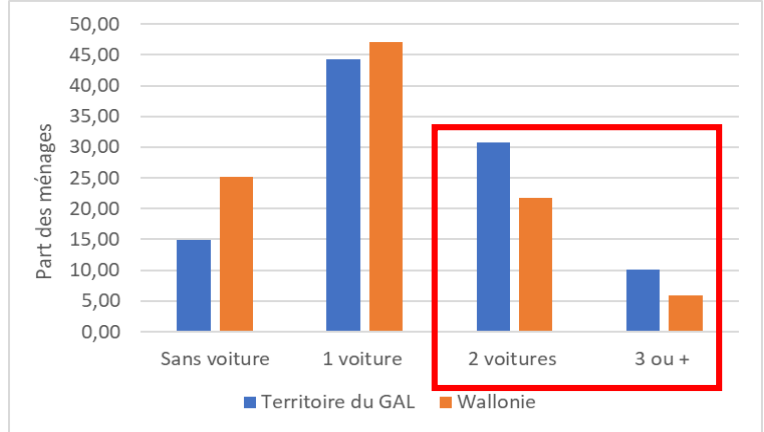


Distance quotidiennes moyennes importantes ... au vu (entre autres) de la dépendance à l'extérieur en matière d'emploi

Dégradations des conditions de circulation sur les principaux axes et là où l'urbanisation se développe



Nombre de voitures possédées par les ménages



Passage du permis de conduire

	2000	2017
Moins de 20 ans	53,23%	43,36%
20 - 30 ans	36,02%	36,4%
> 30 ans	10,74%	20,2%



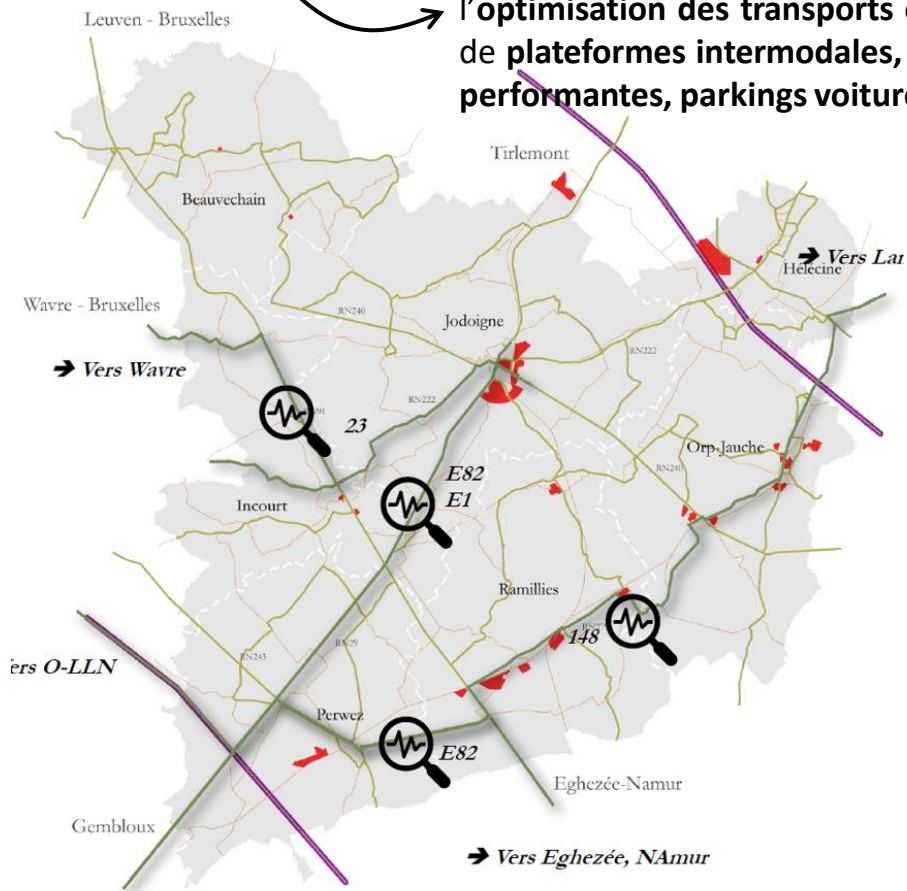
SCOTCH et Contrat de
développement territorial

Transports en commun

Généralement **orientés** vers un **public scolaire**
(mais **pas uniquement**) ...

Desserte de tous les villages mais le manque
de **fréquences** et de **correspondances** aisées
constituent des **obstacles** certains à leur
utilisation

Les **alternatives à la voiture** ... passent notamment par
l'**optimisation des transports en commun** (mise en place
de **plateformes intermodales**, développement de **liaisons**
performantes, **parkings voiture et vélo adaptés**, etc)



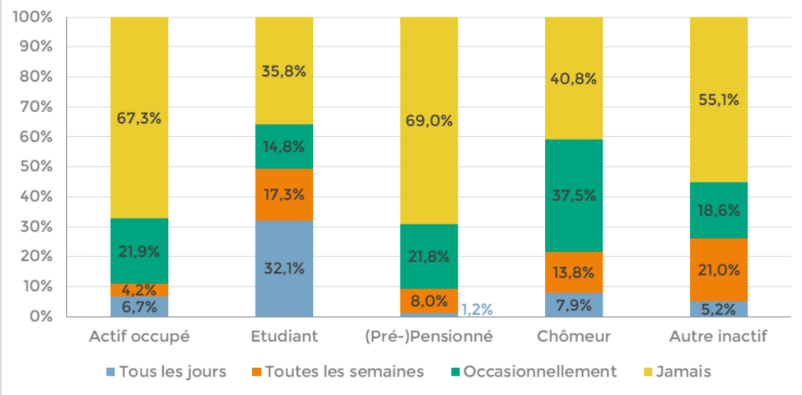

Gare ferroviaire externe
au territoire

Fréquence d'usage des modes de déplacements

	Bus/tram/méto
Tous les jours	6,7%
Toutes les semaines	8,4%
Occasionnellement	22,3%
Jamais	62,5%
Total	100,0%

Fréquences d'usage des transports en commun

Graphique 20 : Fréquences d'usage des bus/tram/méto selon la situation socioprofessionnelle (n=1 299 répondants)



Objectif de la SRM : transfert modal à 10% pour le bus

Optimiser la continuité de la chaîne de déplacements

Comment ?

- Développer des points de connexion sur le réseau structurant : mobipôle
- Des transports en commun cadencés, directs et fiables





Schéma de Cohésion
Territoriale de la Croix de
Hesbaye

Mobilité active

Le territoire de la Croix de Hesbaye (7 communes) est couvert par un **réseau cyclable dense**

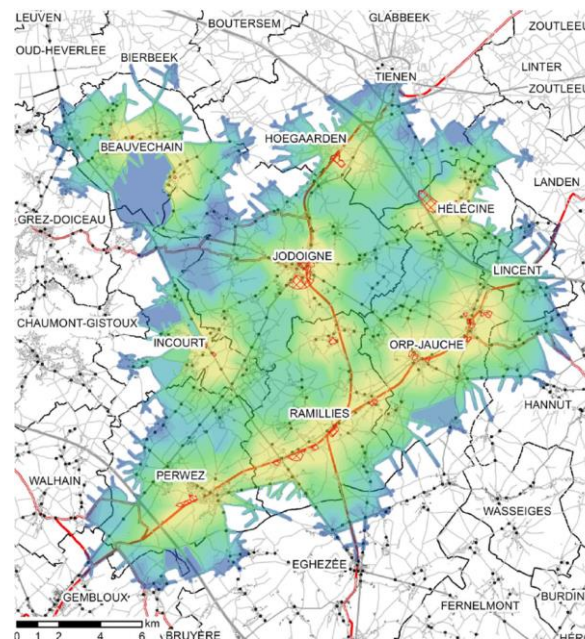
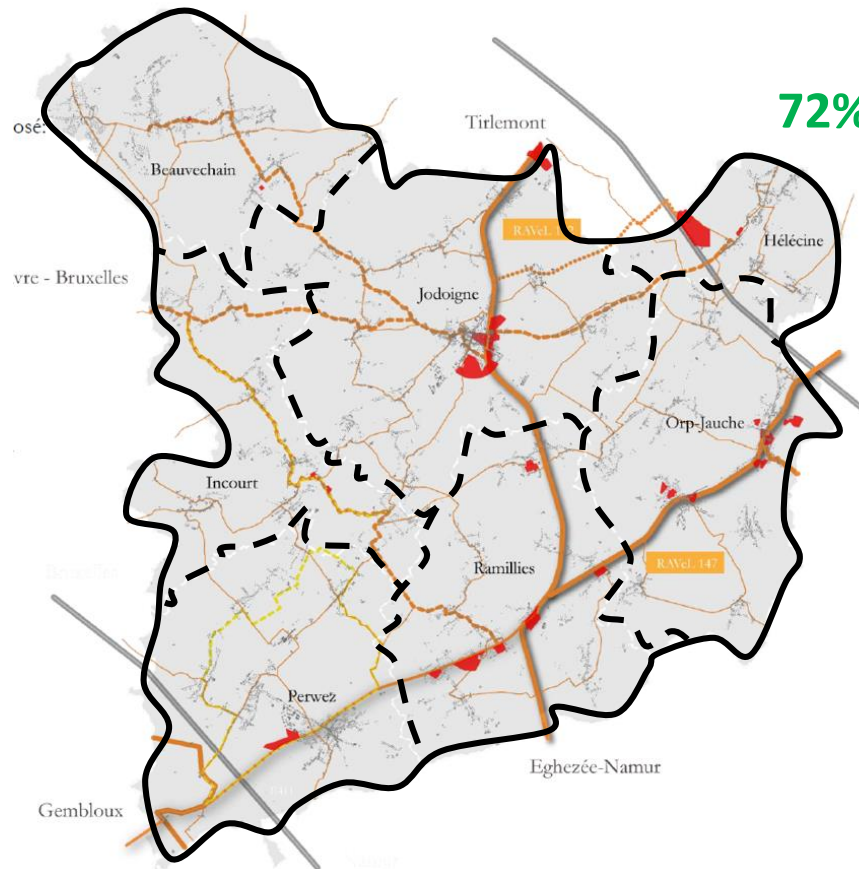
Le **vélo** et la **marche** demeurent des **pratiques de loisir, majoritairement** ... mais les **infrastructures** et les **campagnes de sensibilisation** se multiplient pour rendre le **vélo un allier des déplacements du quotidien**

Part modale du vélo dans les trajets quotidiens : **1,9%**

Mais le territoire du GAL, c'est ...

- 2** RAVeLS (40 km)
- 2** Itinéraires communaux : transincouroise - transperwezienne
- 1** Réseaux points-nœuds développé (77 points et 30 tronçons intercommunaux)
- 4** Tronçons à renforcer :
 - Jodoigne – Hélécinne
 - Jodoigne – Beauvechain
 - Jodoigne – Piétrebaix vers Grez-Doiceau et Wavre
 - Ramillies – Incourt – Piétrebaix

72% du territoire < 5% de dénivelé



1 Territoire accessible en vélo

→ **développement de la pratique cyclable**



Autres alternatives à l'autosolisme

Covoiturage

= mécanisme par lequel 2 ou plusieurs personnes voyagent dans la même direction ou se rendant au même endroit partagent leurs trajets dans un même véhicule particulier

5 parkings de covoiturage

Part modale du covoiturage dans les trajets domicile-travail : **2%** (Vias, 2016)

Transfert modal de **1,3 à 1,8 passagers/voiture** (2030)

→ Accroître le taux d'occupation des véhicules

« Si chaque navetteur covoiture un jour par semaine -> 25% de file en moins »

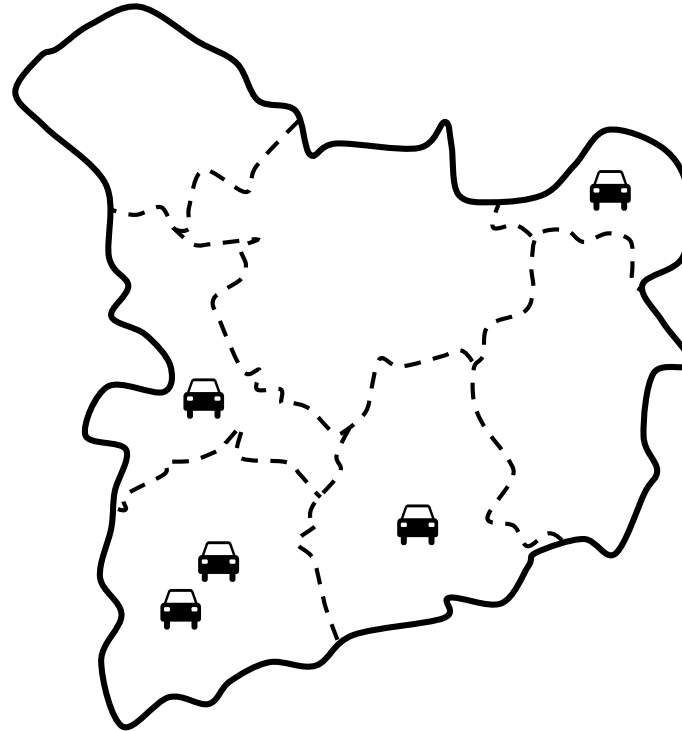
Transport à la demande

Centrale de Mobilité de la Hesbaye Brabançonne

Taxi social et taxi bénévole

CAP BW

Le taxi individuel ou partagé pour rejoindre la desserte structurante et répondre à des besoins spécifiques



Autopartage

= consiste à mettre une voiture à disposition d'autres personnes

3 types d'autopartage

Round trip



Free floating



Entre particuliers



Déployer massivement l'usage de la voiture partagée

Micromobilité

= permet d'étendre le périmètre accessible en 15 minutes de 1,5 km à 5 km

= contribue à fluidifier des déplacements en réduisant l'emprise sur les réseaux routiers

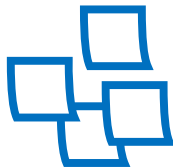
Avantage : concilier son usage à la fois pour le first mile et le last mile

Analyse AFOM partagée

10 min



Réflexion
individuelle



Atouts

Faiblesses

Opportunités

Menaces

25 min



Réflexion en sous-
groupe

→ Rassembler et reformuler

1. Désignation d'un rapporteur
2. Un tour de groupe par Atouts, Faiblesses, Menaces, Opportunités
3. Réécriture ou reformulation du contenu des post-it

15 min



Séance plénière

Chaque rapporteur présente le résultat
du travail en sous-groupe



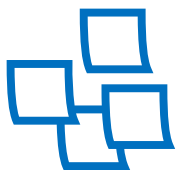
Affichage du travail des sous-groupes sur
un tableau A0

Analyse AFOM partagée

10 min



Réflexion
individuelle



ATOUTS

Quelles sont les forces du territoire?
Quelles sont ses meilleures ressources, forces vives?
Que dit-on de positif à propos de notre territoire?

FAIBLESSES

Quelles sont les fragilités du territoire?
Quelles critiques entend-on à propos de notre territoire?
Que pourrait-on faire de mieux pour la région?

OPPORTUNITES

Quelles sont les opportunités dont nous pourrions tirer parti?
Quelles sont les tendances positives qui pourraient aider au développement de notre territoire?

MENACES

Quels sont les facteurs externes qui pourrait nuire, rendre vulnérable le territoire?
Quels sont les obstacles qui entravent le développement de notre territoire?



Vision du territoire



Objectif

Formulation des enjeux (30 min)

Enjeu

Ce qu'il faut faire... en regard de ce qu'il y a à perdre ou à gagner d'important sur le territoire

Phase individuelle (10 min)

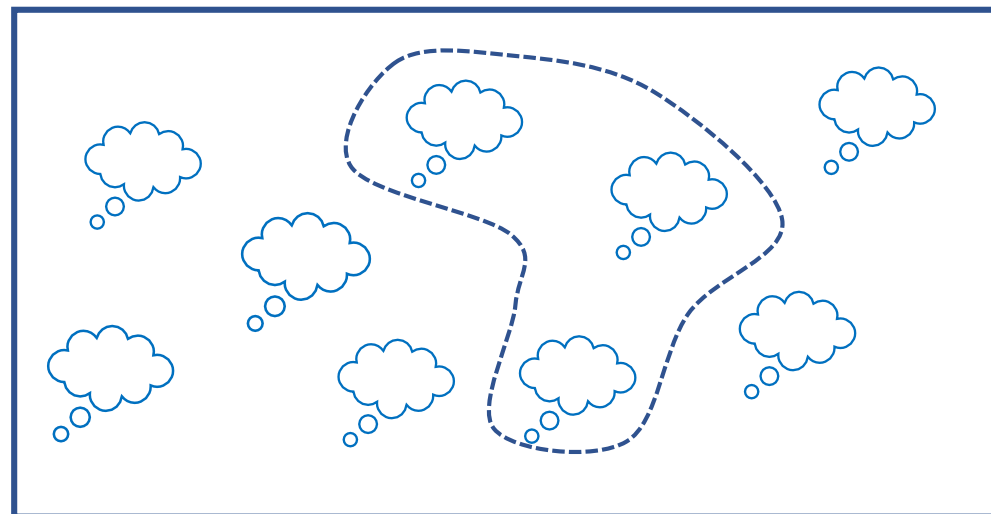


5 min



Phase collective (10 min)

→ Screening + proposition de reformulation



Vision du territoire



Pointez les 3 enjeux les prépondérants / prioritaires

Merci pour votre participation !

Atelier diagnostic

Hesbaye brabançonne octobre 2022

Beauvechain - Hélécine – Incourt – Jodoigne – Orp-Jauche – Perwez - Ramillies

Mesure Leader 2023-2027



Ramillies